

Comune di Limone Piemonte

**DAL20054.2 - LAVORI DI RIFACIMENTO COLLETTORI
FOGNARI IN LOCALITA' TETTO MECCI, TETTO COREA,
PANICE E LIMONETTO A SEGUITO DEGLI EVENTI
ALLUVIONALI DEL 2-3 OTTOBRE 2020 -
CN_A16_710_20_119 - CUP: J75B20000240007**

| | |
|---------------------------|----------------------------|
| Livello di progettazione: | PROGETTO DEFINITIVO |
| Oggetto elaborato: | PIANO PARTICELLARE |

| | |
|---------------------|---|
| Committente: |  <p> Sede Legale: Corso Nizza, 88 - 12100 - Cuneo Tel. 800.194.065 - fax 0171.326710 Partita IVA: 02468770041 Capitale sociale € 5.000.000 e-mail: acda@acda.it </p> |
|---------------------|---|

| | |
|---|---|
| Progettazione: <i>(Ordine Ingegneri di Cuneo n. A743)</i> |  <p> Ferrari, Giraudo e Associati s.r.l. STP Corso Nizza, 67/A - 12100 - Cuneo C.F. e P. IVA 02126240049 Tel. (+39) 0171480247 - PEC ferrari@ferrari.giraudo.it e-mail franco@ferrari.giraudo.com Dott. Ing. Franco GIRAUDO </p> |
| Responsabile Unico del Procedimento <i>(Ordine Ingegneri di Cuneo n. A1886)</i> | Ing. Fabio Monaco |

| COMMESSA | Livello di progetto | Categoria di progetto | Tipo elaborato | N. elaborato | REV. | DATA |
|-------------------|---------------------|-----------------------|----------------|--------------|-----------|-------------------|
| DAL20054.2 | DE | GE | TX | 07 | 00 | 19/04/2023 |

| REV. | Descrizione: | DATA: | Redatto da: | Verificato da: | Approvato da: |
|------|-----------------------------|------------|-----------------|--------------------|----------------|
| 00 | Emissione per consegna P.D. | 19/04/2023 | Ing. F. Giraudo | F. Giraudo/F. Ghio | Ing. F. Monaco |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

RELAZIONE DEL PIANO PARTICELLARE

1. GENERALITÀ

Gli interventi descritti di seguito sono contenuti nel progetto "DAL20054.2 – Lavori di rifacimento collettori fognari in Località Tetto Mecci, Tetto Corea, Panice e Limonetto a seguito degli eventi alluvionali del 2-3 ottobre 2020 – CN_A16_710_20_119 – CUP: J75B20000240007".

In particolare, le opere previste nel presente progetto comprendono i lavori relativi agli interventi di ripristino e/o ricostruzione di alcuni tratti della rete fognaria a servizio del Comune di Limone Piemonte, che è stata gravemente danneggiata durante gli eventi alluvionali del 2-3 ottobre 2020. Si opererà presso la Località Tetto Mecci (Intervento n. 1), a valle dell'abitato della Località Limonetto (Intervento n. 2) ed in due zone poste lungo il Vallone della Panice (Intervento n. 3), andando a ricostruire alcuni tratti fognari danneggiati dalle acque in piena dei vicini corsi d'acqua (Torrente Vermenagna e Rio Panice), in modo da ricollegare le aree abitate poste lungo i Valloni della Panice e di Limonetto alla rete fognaria principale del concentrico. Con i lavori in progetto si cercherà, per quanto compatibile con la morfologia delle zone interessate, di collocare le nuove condotte in posizione più discosta dai corsi d'acqua e quindi in condizioni di maggiore sicurezza. Nell'ambito di questi interventi si procederà inoltre alla difesa delle porzioni di fognatura più prossime ai corsi d'acqua, e degli attraversamenti in subalveo, mediante la formazione di difese spondali in massi di cava per il contrasto dell'azione erosiva della corrente durante gli eventi più gravosi.

Per l'esecuzione delle opere in progetto occorrerà inoltre procedere alla formazione di alcune piste di cantiere per consentire l'accesso dei mezzi d'opera e la fornitura dei materiali, prevedendo quindi l'apertura di piste temporanee per il passaggio dei mezzi d'opera con collegamento alla viabilità presente nell'area. Tali piste verranno poi completamente rimosse al termine del cantiere mediante l'eventuale asportazione del materiale di fondo e la successiva stesa dello scotico

precedentemente accantonato, oltre alla sistemazione superficiale ed all'inerbimento finale.

2. MAPPE CATASTALI

Le mappe catastali utilizzate come supporto di base per la stesura della tavola del piano particellare sono state reperite sul Portale cartografico della Regione Piemonte.

3. LE TAVOLE GRAFICHE DEL PIANO PARTICELLARE

3.1. LA SIMBOLOGIA DEI VINCOLI

Il presente piano particellare è stato redatto secondo i seguenti vincoli:

- aree da assoggettare a servitù di condotta e/o di accesso;
- aree da occuparsi temporaneamente per aree di cantiere e/o piste di accesso.

Tutte le aree sono opportunamente individuate nella tavola grafica 02.14 – *Planimetria piano particellare*, allegata al progetto, per mezzo di campiture eseguite mediante apposita retinatura colorata. Nella tavola grafica è stata inoltre predisposta adeguata legenda riportante i colori utilizzati per i diversi titoli di occupazione.

4. L'ELENCO DITTE

Il piano particellare individua le particelle interessate dalle servitù e/o dalle occupazioni per le quali sono state eseguite le relative visure catastali per determinarne i dati identificativi (intestazione, superficie, qualità, ecc.). Tali visure sono state eseguite presso l'Agenzia delle Entrate (ex Territorio) di Cuneo.

Tutte le informazioni relative alle visure catastali nonché quelle relative alle informazioni sulle superfici delle aree da assoggettare a servitù e/o da occupare sono riassunte nella tabella dell'Elenco Ditte. In tale elenco sono riportati, per ogni Ditta catastale intestata:

- il numero d'ordine identificativo della Ditta;
- il Comune e la sezione censuaria della particella interessata;
- i dati catastali delle particelle interessate;
- il dettaglio delle superfici delle aree da assoggettare a servitù e/o da occupare.

5. RIFERIMENTI NORMATIVI

Le principali Leggi in materia espropriativa cui fare riferimento sono:

- D.P.R. 327/2001 (Testo Unico delle Espropriazioni) e s.m.i.;
- Sentenza della Corte Costituzionale n. 348 del 24 ottobre 2007 (modifiche all'art. 37 del D.P.R. 327/2001);
- Sentenza della Corte Costituzionale n. 181 del 10 giugno 2011 (modifiche all'art. 40 del D.P.R. 327/2001).

6. PROCEDURA ESPROPRIATIVA E DI OCCUPAZIONE ANTICIPATA

La procedura espropriativa che potrà essere intrapresa dall'Autorità espropriante è quella prevista dall'ex art. 22-bis del D.P.R. 327/2001 (procedura urgente con occupazione anticipata). Tale procedura è motivata dalla necessità di realizzare urgentemente i lavori previsti.

7. VINCOLI IMPOSTI DALLA PROCEDURA

Come indicato negli elaborati del presente progetto, l'apposizione del vincolo di servitù riguarderà le aree interessate dalla posa delle nuove condotte fognarie e dei relativi manufatti (tubazioni, pozzetti interrati, ecc.), mentre l'occupazione temporanea verrà perpetrata per il tempo strettamente necessario all'esecuzione dei lavori e riguarderà le aree utilizzate per le lavorazioni previste, per gli apprestamenti di cantiere e per le piste di accesso.

Per quanto riguarda le aree occupate temporaneamente, a lavori ultimati, la superficie agraria e/o le strade esistenti, per quanto compatibile con le opere realizzate, verranno totalmente ripristinati e potrà nuovamente essere condotta qualsiasi attività agricola.

8. CRITERI DI STIMA PER LE VALUTAZIONI

La determinazione delle indennità di esproprio verrà effettuata in seguito ai sensi dell'art. 36 del Testo Unico delle Espropriazioni (D.P.R. 327/2001 e s.m.i.).

In particolare, l'articolo 36 si riferisce al valore venale, da intendersi come il più probabile valore di mercato.

La valutazione di un bene immobile è un'operazione complessa in quanto si tratta di andare ad attribuire un valore di mercato ad un determinato bene, con una delle varie metodologie previste dalla disciplina dell'estimo. Per valore si intende il prezzo, espresso in quantità di moneta, che la pluralità di acquirenti e venditori sarebbe rispettivamente disposta a corrispondere per la cessione ed acquisto di un bene in una libera contrattazione, condotta nei tempi ordinari in cui i beni simili sono offerti sul mercato locale.

Le metodologie di stima prevedono diversi approcci che consentono di risolvere tutte le possibili situazioni che possono presentarsi in rapporto allo stato specifico del bene, alla presenza o meno di un mercato immobiliare più o meno dinamico,

nonché alla finalità della stima. Tutte le metodologie, in sostanza, si basano però sul confronto tra le caratteristiche del bene oggetto di stima e quelle di beni simili, dei quali si deve conoscere anche il prezzo di cessione in una recente compravendita (o altri dati economici: ad esempio il costo di ricostruzione, il canone di locazione, ecc., a seconda dello scopo della stima).

Il confronto è particolarmente difficile in quanto sono molteplici le caratteristiche elementari degli immobili che possono, con maggiore o minore peso, incidere sul valore degli stessi.

Nella stima dei beni di natura agricola si incontrano spesso tali difficoltà, in quanto, benché rispetto ad altre tipologie di immobili (urbani o industriali) presentino un minor numero di caratteristiche atte a distinguerli l'uno dall'altro per il relativo valore, questo numero di variabili resta comunque sempre abbastanza elevato.

Occorre poi evidenziare come il mercato dei terreni agricoli abbia risentito, per molti anni, in modo essenziale dei criteri di valutazione automatica previsti dal D.P.R. 131/1986 (Testo unico delle imposte di registro) e pertanto i prezzi dichiarati sugli atti traslativi, fino a pochi anni fa, erano determinati sulla scorta dei Redditi Dominicali, che nulla avevano a che fare con i reali valori di mercato. Solo negli ultimi periodi si sta assistendo a dichiarazioni più veritiere, ma il mercato è ancora poco trasparente e comunque non produce quei parametri sufficienti, sia dal punto qualitativo che quantitativo, per poter utilizzare tali valori come riferimento.

La valutazione scaturisce quindi sia da indagini effettuate circa i prezzi praticati nelle zone di riferimento per immobili simili, tenuto conto dello stato dei luoghi, dell'ubicazione, della commerciabilità della zona, delle condizioni tutte, intrinseche ed estrinseche, ed anche dell'interesse per immobili del genere, sia dall'assunzione di informazioni presso gli uffici finanziari (Agenzia delle Entrate) e presso gli operatori del settore (Agenzie Immobiliari), nonché determinabili sulla base dell'esperienza personale.

La determinazione dell'indennità di occupazione temporanea verrà invece calcolata, come previsto dall'art. 50 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., pari ad 1/12 annuo del valore venale di esproprio.

Si utilizzerà, quale parametro di riferimento dei prezzi, il "Listino dei valori immobiliari dei terreni agricoli" realizzato sulla base dei dati raccolti dall'Osservatorio dei Valori Agricoli. Tali valori sono riferiti all'ordinarietà dei fondi agricoli nei vari contesti locali, rappresentando perciò valori agricoli minimi e massimi ordinari.

Per quanto concerne i terreni con piantagioni arboree i valori tengono conto anche del soprassuolo, che, come noto, è in stretta correlazione con l'età delle piante e la durata del ciclo di estirpazione (o di taglio per i boschi).

Il "Listino", quale strumento di ausilio, riporta delle tabelle parametriche che mettono in relazione le caratteristiche tecniche (fertilità, giacitura, ubicazione, accesso, ecc.) con il valore di mercato. Tale strumento, note le caratteristiche tecniche specifiche del terreno oggetto di valutazione, consente di ricavare il più probabile valore di mercato del terreno medesimo nell'ambito dell'intervallo minimo-massimo fornito dall'Osservatorio dei Valori Agricoli.

9. ALLEGATI

- **Allegato A:** Tabella Elenco Ditte

Il progettista

Dott. Ing. Franco Giraudo

| IDENTIFICAT. DITTE | | DATI CATASTALI | | | | | AREE DA ESPROPRIARE / ASSERVIRE / OCCUPARE | | | | | DESTINAZ URBANISTICA | INDENNITA' PROVVISORIA | | | | | |
|--------------------|---|----------------|--------|---------------|---------------|---------------------------------------|--|---------------------------------|------------------------------|--|---------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------|---------------------------|--|---------------------|----------|----------|
| N. | DITTA INTESTATARIA CATASTALE | FOGLIO | P.L.A. | QUALITA' | SUPERFICIE Ha | SUPERFICIE PRESUNTA DA ESPROPRIARE mq | SUPERFICIE PRESUNTA DA ASSERVIRE mq | SUPERFICIE DI OCCUPAZ. TEMP. mq | QUALITA' COLTURALE ACCERTATA | ZONE OMOGENEE (D.M. 1444/1968) O ZONA EQUIPARATA | VALORE VENALE DEL BENE (art. 36) €/mq | VALORE DELLA SERVITU' (art. 44) €/mq | INDENNITA' DI ESPROPRIO € | INDENNITA' DI ASSERVIM. € | INDENNITA' DI OCCUPAZIONE ANNUA (art. 50) €/mq | TOTALE INDENNITA' € | | |
| 1 | LIMONE IMPIANTI FUNIVIARI E TURISTICI S.P.A. con sede in LIMONE PIEMONTE (CN) (02708720046) (DLMJPH49T24Z110V) | 35 | 544 | Seminativo 3 | 00 21 71 | | | 89.00 | PRATO | E | € 1.50 | € 0.75 | | € 0.00 | € 11.13 | € 11.13 | € 55.38 | |
| | | 35 | 543 | Seminativo 3 | 00 15 20 | | | 443.00 | PRATO | E | € 1.50 | € 0.75 | | € 0.00 | € 55.38 | | € 135.00 | |
| 2 | DALMASSO JOSEPH nato a FRANCIA (EE) il 24/12/1949 DALMASSO JEAN-JACQUES nato a FRANCIA (EE) il 11/08/1985 (DLMJCS5M11Z110I) DALMASSO STEPHANIE nata a FRANCIA (EE) il 18/05/1983 (DLMSPH83E58Z110Q) | 35 | 221 | Prato Irrig 3 | 00 12 50 | | | 1 080.00 | PRATO | E | € 1.50 | € 0.75 | | € 0.00 | | | | |
| | | 35 | 491 | Semin Irrig 3 | 00 19 60 | | | 991.00 | PRATO | E | € 1.50 | € 0.75 | | | | | | |
| 3 | TOSELLO LUCIA nata a LIMONE PIEMONTE (CN) il 29/11/1948 (TSLLCU48S69E597P) | 35 | 215 | Prato Irrig 3 | 00 00 64 | | | 353.00 | PRATO | B - E | € 1.50 | € 0.75 | | € 0.00 | € 44.13 | | € 44.13 | |
| | | 35 | 511 | Ente Urbano | 00 01 80 | | | 14.00 | PRATO | B - E | € 1.50 | € 0.75 | | € 0.00 | € 1.75 | | € 1.75 | |
| 4 | | 35 | 213 | Forno | 00 00 12 | | | 12.00 | BOSCO | E | € 1.00 | € 0.75 | | € 0.00 | € 1.00 | | € 1.00 | |
| | | 35 | 212 | Corte | 00 02 30 | | | 38.00 | BOSCO | B - E | € 1.00 | € 0.75 | | € 0.00 | € 3.17 | | € 3.17 | |
| 5 | DALMASSO BRUNO GIUSEPPE nato a LIMONE PIEMONTE (CN) il 02/04/1954 (DLMBNG54D02E597F) | 35 | 178 | Prato Irrig 3 | 00 04 10 | | | 267.00 | BOSCO | E | € 1.00 | € 0.75 | | € 0.00 | € 22.25 | | € 22.25 | |
| | | 35 | 98 | Prato Irrig 3 | 00 22 64 | | | 43.00 | BOSCO | E | € 1.00 | € 0.75 | | € 0.00 | € 3.58 | | € 3.58 | |
| 6 | DALMASSO NADIA nata a CUNEO (CN) il 31/07/1985 (DLMNDA85L71D205I) | 35 | 102 | Semin Irrig 3 | 00 54 10 | | 205.00 | 698.00 | BOSCO | E | € 1.00 | € 0.75 | | € 153.75 | € 58.17 | | € 211.92 | |
| | | 35 | 99 | Prato Irrig 3 | 00 09 29 | | | 191.00 | BOSCO | E | € 1.00 | € 0.75 | | € 0.00 | € 15.92 | | € 15.92 | |
| 7 | TOSELLO PIERANTONIO nato a CUNEO (CN) il 11/08/1962 (TSLPNT62M11D205R) | 35 | 101 | Prato Irrig 3 | 00 22 40 | | 96.00 | 721.00 | BOSCO | E | € 1.00 | € 0.75 | | € 72.00 | € 60.08 | | € 132.08 | |
| | | 35 | 312 | Semin Irrig 2 | 00 17 63 | | 194.00 | 635.00 | BOSCO | E | € 1.00 | € 0.75 | | € 145.50 | € 52.92 | | € 198.42 | |
| 8 | BELTRANDO LODOVICA nata a LIMONE PIEMONTE (CN) il 08/11/1945 (BLTLVC45S48E597K) BELTRANDO ANTONIA GIUSEPPINA nata a CUNEO (CN) il 11/06/1968 (BLTNG68H51D205A) TOSELLO ANNALISA nata a CUNEO (CN) il 05/04/1988 (TSLNL388D45D205N) | 35 | 512 | Pascolo Arb | 00 12 86 | | 337.00 | 1 644.00 | BOSCO | E | € 1.00 | € 0.75 | | € 252.75 | € 137.00 | | € 389.75 | |
| | | | | Pascolo 1 | 00 31 01 | | | | | | | | | | | | | |
| 9 | TOSELLO ANNA nata a LIMONE PIEMONTE (CN) il 26/07/1933 (TSLNNA33L66E597R) TOSELLO CATERINA nata a LIMONE PIEMONTE (CN) il 09/07/1938 (TSLCTR38L49E597A) TOSELLO GABRIELE nato a BORDIGHERA (IM) il 02/10/1972 (TSLGRL72R02A984B) TOSELLO GIOVANNA nata a CUNEO (CN) il 09/01/1971 (TSLGNN71A49D205K) TOSELLO LUCIA nata a LIMONE PIEMONTE (CN) il 14/08/1931 (TSLLCU31M54E597Z) | 35 | 166 | Pasc Cespug 4 | 00 29 00 | | 239.00 | 801.00 | BOSCO | E | € 1.00 | € 0.75 | | € 179.25 | € 66.75 | | € 246.00 | |
| | | | | Semin Irrig 2 | 00 22 10 | | | 210.00 | 661.00 | BOSCO | E | € 1.00 | € 0.75 | | € 157.50 | € 55.08 | | € 212.58 |
| 10 | TOSELLO FABIO nato a MOENA (TN) il 05/09/1969 (TSLFBA89P05F263A) TOSELLO FRANCO nato a CUNEO (CN) il 27/02/1981 (TSLFNC81B27D205I) TOSELLO MANUELA nata a MOENA (TN) il 19/01/1966 (TSLMNL66A59F263U) TOSELLO MIRKO nato a CUNEO (CN) il 16/05/1977 (TSLMRK77E16D205G) | 43 | 455 | Prato Irrig 2 | 00 57 98 | | 328.00 | 1 161.00 | PRATO | E | € 1.50 | € 0.75 | | € 246.00 | € 145.13 | | € 391.13 | |
| | | 43 | 85 | Prato Irrig 2 | 00 02 20 | | 30.00 | 165.00 | PRATO | E | € 1.50 | € 0.75 | | € 22.50 | € 20.63 | | € 43.13 | |

| IDENTIFICAT. DITTE | DATI CATASTALI | | | | | AREE DA ESPROPRIARE / ASSERVIRE / OCCUPARE | | | | | DESTINAZ. URBANISTICA | INDENNITA' PROVVISORIA | | | | |
|--------------------|--|--------|---------|---------------|---------------|--|---------------------------------------|---------------------------------|------------------------------|--|---------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------|---------------------------|------------------------------------|---------------------|
| N. | DITTA INTESTATARIA CATASTALE | FOLGIO | P.L.L.A | QUALITA' | SUPERFICIE Ha | SUPERFICIE ESPROPRIARE mq | SUPERFICIE PRESUNTA DA ESPROPRIARE mq | SUPERFICIE DI OCCUPAZ. TEMP. mq | QUALITA' COLTURALE ACCERTATA | ZONE OMOGENEE (D.M. 1444/1968) O ZONA EQUIPARATA | VALORE VENALE DEL BENE (art. 36) €/mq | VALORE DELLA SERVITU' (art. 44) €/mq | INDENNITA' DI ESPROPRIO € | INDENNITA' DI ASSERVIM. € | INDENNITA' DI ANNUA (art. 50) €/mq | TOTALE INDENNITA' € |
| | TOSELLO GABRIELE nato a BORDIGHERA (IM) il 02/10/1972 (TSLGRL72R02A984B) TOSELLO GIOVANNA nata a CUNEO (CN) il 09/01/1971 (TSLGNN71A48D205K) SGOBARO GRAZIELLA nata a DOGNA (UD) il 05/09/1942 (SGBGZL42P4D318L) (SGBGZL42P4D318L) TOSELLO FABIO nato a MOENA (TN) il 05/09/1969 (TSLFBA69P05F263A) TOSELLO FRANCO nato a CUNEO (CN) il 27/02/1981 (TSLFNC81B27D205T) TOSELLO MANUELA nata a MOENA (TN) il 19/01/1966 (TSLMLN66A59F263U) TOSELLO MIRKO nato a CUNEO (CN) il 16/05/1977 (TSLMRK77E16D205G) | 35 | 159 | Prato Irrig 3 | 00 14 47 | | 53.00 | 218.00 | BOSCO | E | € 1.00 | € 0.75 | | € 39.75 | € 18.17 | € 57.92 |
| 11 | | 43 | 569 | Prato Irrig 3 | 00 01 44 | | 71.00 | 87.00 | BOSCO | E | € 1.00 | € 0.75 | | € 53.25 | € 7.25 | € 60.50 |
| | | 43 | 88 | Prato Irrig 3 | 00 37 61 | | 211.00 | 1 001.00 | BOSCO | E | € 1.00 | € 0.75 | | € 158.25 | € 83.42 | € 241.67 |
| 12 | TOSELLO MARIANNA nata a LIMONE PIEMONTE (CN) il 25/05/1944 (TSLMNN44E65E597J) | 35 | 160 | Prato Irrig 3 | 00 05 51 | | 9.00 | 24.00 | BOSCO | E | € 1.00 | € 0.75 | | € 6.75 | € 2.00 | € 8.75 |
| | | 35 | 158 | Prato Irrig 3 | 00 09 97 | | 125.00 | 374.00 | BOSCO | E | € 1.00 | € 0.75 | | € 93.75 | € 31.17 | € 124.92 |
| 13 | BOCUS ETTORE nato a CUNEO (CN) il 19/04/1953 (BCSTTR53D19D205A) | 35 | 157 | Prato Irrig 3 | 00 25 05 | | 102.00 | 475.00 | BOSCO | E | € 1.00 | € 0.75 | | € 76.50 | € 39.58 | € 116.08 |
| | | 35 | 28 | Prato Irrig 3 | 00 10 32 | | 11.00 | 232.00 | BOSCO | E | € 1.00 | € 0.75 | | € 8.25 | € 19.33 | € 27.58 |
| | TOSELLO ANTONIO nato a LIMONE PIEMONTE (CN) il 16/07/1937 (TSLNTN37L16E597X) TOSELLO MARIANNA nata a LIMONE PIEMONTE (CN) il 25/05/1944 (TSLMNN44E65E597J) BLANGERO CATERINA ANNA nata a CUNEO (CN) il 05/06/1970 (BLNCRN70H45D205W) BLANGERO MARTINO nato a LIMONE PIEMONTE (CN) il 27/12/1936 (BLNMTRN36T27E597D) BLANGERO RAIMONDO nato a CUNEO (CN) il 31/03/1967 (BLNRND67C31D205S) | 43 | 568 | Prato Irrig 3 | 00 03 61 | | 44.00 | 180.00 | BOSCO | E | € 1.00 | € 0.75 | | € 33.00 | € 15.00 | € 48.00 |
| 15 | DI ROCCO DONATO nato a PENNE (PE) il 13/10/1942 (DRCDNT42R13G438F) | 43 | 87 | Prato Irrig 3 | 00 12 70 | | | 381.00 | BOSCO | E | € 1.00 | € 0.50 | | € 0.00 | € 31.75 | € 31.75 |
| 16 | DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA (RM) (97905320582) | 43 | 570 | Rel Acq Es | 00 00 50 | | 20.00 | 34.00 | BOSCO | E | | | | € 0.00 | € 0.00 | € 0.00 |
| 17 | ANAS S.p.A. con sede in ROMA (RM) 80208455687) | 43 | 573 | Prato Irrig 3 | 00 07 98 | | 3.00 | 14.00 | BOSCO | E | | | | € 0.00 | € 0.00 | € 0.00 |
| 18 | TOSELLO CATERINA; MAR LOBBIA nata a LIMONE PIEMONTE (CN) il 09/07/1938 (TSLCTR38L49E597A) | 43 | 487 | Ente Urbano | 00 04 00 | | 55.00 | 112.00 | PRATO | B - E | € 1.50 | € 0.75 | | € 41.25 | € 14.00 | € 55.25 |
| 19 | TOSELLO GIOVANNA nata a CUNEO (CN) il 09/01/1971 (TSLGNN71A49D205K) | 43 | 486 | Ente Urbano | 00 01 97 | | 47.00 | 93.00 | PRATO | B | € 1.50 | € 0.75 | | € 35.25 | € 11.63 | € 46.88 |
| 20 | TESORINI ETTORE nato a SANREMO (IM) il 23/11/1973 (TSRTR73S231138F) | 43 | 80 | Ente Urbano | 00 00 97 | | 21.00 | 33.00 | PRATO | B | € 1.50 | € 0.75 | | € 15.75 | € 4.13 | € 19.88 |
| 21 | LANTERI ANTOINE MAURICE ALBERT nato a FRANCIA (EE) il 06/04/1940 (LNTNNM40D06Z110E) TOSELLO ANTONIO nato a LIMONE PIEMONTE (CN) il 31/03/1927 (TSLNTN27C31E597J) | 43 | 401 | Incoll Ster | 00 00 32 | | 25.00 | 32.00 | PRATO | B | € 1.50 | € 0.75 | | € 18.75 | € 4.00 | € 22.75 |

| DATI CATASTALI | | AREE DA ESPROPRIARE / ASSERVIRE / OCCUPARE | | | | | DESTINAZ URBANISTICA | INDENNITA' PROVVISORIA | | | | | | | | | |
|-----------------------|----|---|--------|---------------|---------------|------------------|--|--|---------------------------------------|------------------------------------|---|--|---|------------------------------------|------------------------------------|--|---------------------------|
| IDENTIFICAT. DITTE | N. | DITTA INTESTATARIA CATASTALE | FOGLIO | P.L.L.A | QUALITA' | SUPERFICIE Ha | SUPERFICIE PRESUNTA DA ESPROPRIARE mq | SUPERFICIE PRESUNTA DA ASSERVIRE mq | SUPERFICIE DI OCCUPAZ. TEMP. mq | QUALITA' COLTURALE ACCERTATA | ZONE OMOGENEE (D.M. 1444/1968) O ZONA EQUIPARATA | VALORE VENALE DEL BENE (art. 36) €/mq | VALORE DELLA SERVITU' (art. 44) €/mq | INDENNITA' DI ESPROPRIO € | INDENNITA' DI ASSERVIM. € | INDENNITA' DI OCCUPAZIONE ANNUA (art. 50) €/mq | TOTALE INDENNITA' € |
| 29 | 30 | LINGUA LUCIA nata a FOSSANO (CN) il 07/07/1958 (LNGLCU58L47D742N) | 44 | 253 | Prato Irrig 3 | 00 19 72 | | 71.00 | 264.00 | PRATO | E | € 1.50 | € 0.75 | € 53.25 | € 33.00 | € 86.25 | |
| | | DALMASSO MADELEINE nata a FRANCIACIA (EE) il 22/05/1911 (DLMLLN11E622110J) FONDEVILLE HUGUETTE LUISE nata a FRANCIACIA (EE) il 11/08/1930 (FNDHTT30M51Z110A) | 44 | 251 | Prato Irrig 3 | 00 18 68 | | 55.00 | 178.00 | PRATO | E | € 1.50 | € 0.75 | € 41.25 | € 22.25 | € 63.50 | |
| 31 | 32 | COMETTO ALESSANDRO nato a FOSSANO (CN) il 29/12/1968 (CMTLSN68T29D742A) TOSELLO ANITA nata a CUNEO (CN) il 25/03/1971 (TSLNTA71C6SD205W) | 44 | 250 | Seminativo 5 | 00 33 45 | | 310.00 | 1 255.00 | PRATO | E | € 1.50 | € 0.75 | € 232.50 | € 156.88 | € 389.38 | |
| | | ALPINCAROLA S.R.L. con sede in LIMONE PIEMONTE (CN) (00654070093) | 44 | 229 | Prato Irrig 4 | 00 16 60 | | | 472.00 | BOSCO | E | € 1.00 | € 0.50 | € 0.00 | € 39.33 | € 39.33 | |
| 33 | | TOSELLO NADIR DANIL nato a CUNEO (CN) il 18/02/1982 (TSLNRD82B18D205S) TOSELLO NICOLA O nato a LIMONE PIEMONTE (CN) il 25/05/1942 (TSLNCL42E25E597N) TOSELLO GIORGIO nato a LIMONE PIEMONTE (CN) il 16/11/1939 (TSLGRG39S16E597N) | 44 | 230 | Prato Irrig 4 | 00 37 39 | | 20.00 | BOSCO | B - E | € 1.00 | € 0.50 | € 0.00 | € 1.67 | € 1.67 | | |
| | | | 44 | 161 | Prato Irrig 4 | 00 67 76 | | | 198.00 | BOSCO | B - E | € 1.00 | € 0.50 | € 0.00 | € 16.50 | € 16.50 | |
| 34 | 35 | ARMANDO FRANCO nato a CUNEO (CN) il 22/08/1957 (RMNFCG57M2D205D) ARMANDO VILMA nata a CUNEO (CN) il 28/11/1955 (RMNVLM55S68D205X) COMOTTI DOMENICO nato a CUNEO (CN) il 01/10/1967 (CMTDNC67R01D205D) COMOTTI LUCA nato a SAVIGLIANO (CN) il 27/09/2004 (CMTLCU04P271470P) COMOTTI MATTIA nato a CUNEO (CN) il 25/04/2000 (CMTMTT00D25D205Q) | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 44 | 158 | Prato Irrig 4 | 00 59 40 | | 40.00 | 395.00 | BOSCO | E | € 1.00 | € 0.50 | € 20.00 | € 32.92 | € 52.92 | | |
| | | BRAGARD S.R.L. con sede in LIMONE PIEMONTE (CN) (01328730088) | 43 | 398 | Prato Irrig 5 | 00 22 95 | | | 269.00 | BOSCO | E | € 1.00 | € 0.50 | € 0.00 | € 22.42 | € 22.42 | € 22.42 |

ALLEGATO A - ELENCO DITTE

| IDENTIFICAT. DITTE | DATI CATASTALI | | | | AREE DA ESPROPRIARE / ASSERVIRE / OCCUPARE | | | | DESTINAZ. URBANISTICA | INDENNITA' PROVVISORIA | | | | | | | |
|--------------------|--|--------|-------|---------------|--|---------------------------|-------------------------------------|---------------------------------|------------------------------|--|---------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------|---------------------------|--|---------------------|---------|
| N. | DITTA INTESATARIA CATASTALE | FOGLIO | P.LLA | QUALITA' | SUPERFICIE Ha | SUPERFICIE ESPROPRIARE mq | SUPERFICIE PRESUNTA DA ASSERVIRE mq | SUPERFICIE DI OCCUPAZ. TEMP. mq | QUALITA' COLTURALE ACCERTATA | ZONE OMOGENEE (D.M. 1444/1968) O ZONA EQUIPARATA | VALORE VENALE DEL BENE (art. 36) €/mq | VALORE DELLA SERVITU' (art. 44) €/mq | INDENNITA' DI ESPROPRIO € | INDENNITA' DI ASSERVIM. € | INDENNITA' DI OCCUPAZIONE ANNUA (art. 50) €/mq | TOTALE INDENNITA' € | |
| | PAUL ALAIN nato a FRANCIA (EE) il 13/04/1963 (PLAJN63D13Z110C) PAUL CRISTINA nata a FRANCIA (EE) il 14/12/1964 (PLAGS164154Z110S) PAUL ELIE JULIEN nato/a a FRANCIA (EE) il 26/06/1936 TOSELLO ANTONIO nato a FRANCIA (EE) il 06/12/1930 (TSLNTN30T06Z110J) TOSELLO GIOVANNI BATTISTA nato/a a FRANCIA (EE) il 30/07/1932 TOSELLO MADDALENA nato/a a LIMONE PIEMONTE (CN) il 11/06/1913 TOSELLO MAURIZIO nato a FRANCIA (EE) il 27/04/1933 (TSLMRZ33DZ110O) TOSELLO SEBASTIANO nato a FRANCIA (EE) il 10/08/1940 (TSLSST140M10Z110L) SALE' SIMONE MARGUERITE nata a FRANCIA (EE) il 19/10/1946 (SLASNM48R59Z110U) TOSELLO SEBASTIANO nato a LIMONE PIEMONTE (CN) il 13/02/1927 (TSLSST27B13E597S) SALE' NATHALIE SIMONE nata a FRANCIA (EE) il 26/06/1976 (SLANH76H66Z110X) FERRARI MARTSE nata a FRANCIA (EE) il 18/07/1951 (FRMRYS51L58Z110F) BUSI JEANNE nata a FRANCIA (EE) il 06/07/1923 (BSUJNN23L46Z110E) TOSELLO CHRISTIAN MATHIEU nato a FRANCIA (EE) il 04/07/1950 (TSLCRS50L04Z110N) TOSELLO JOSIANE MICHELLE nata a FRANCIA (EE) il 07/11/1957 (TSLJNN67S4Z110B) TOSELLO MICHEL JOEL nato a FRANCIA (EE) il 13/12/1951 (TSLMHL31T13Z110J) TOSELLO NICOLE HELENE nata a FRANCIA (EE) il 21/02/1959 (TSLNLH59B61Z110L) TOSELLO PATRICK GERARD nato a FRANCIA (EE) il 10/01/1954 (TSLPRC54A10Z110E) TOSELLO RICHARD BARTHELEMY nato a FRANCIA (EE) il 15/02/1956 (TSLRHR56B15Z110R) | 43 | 396 | Pascolo 3 | 00 26 03 | | | | 270.00 | BOSCO | E - F | € 1.00 | € 0.50 | € 0.00 | € 22.50 | € 22.50 | € 22.50 |
| 36 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | ABRATE ADRIANA nata a ARGENTINA (EE) il 30/06/1952 (BRTDRN52H70Z60OG) ABRATE CLAUDIA nata a TORINO (TO) il 01/10/1947 (BRTCLD47R41L219C) ABRATE SERGIO nato a TORINO (TO) il 04/09/1945 (BRTSRG45P04L219X) | 31 | 68 | Pasc Cesupg 1 | 00 09 78 | 114.00 | 401.00 | | BOSCO | E | € 1.00 | € 0.50 | € 57.00 | € 33.42 | € 90.42 | | |
| 37 | | 31 | 129 | Pasc Cesupg 1 | 00 08 55 | 103.00 | 333.00 | | BOSCO | E | € 1.00 | € 0.50 | € 51.50 | € 27.75 | € 79.25 | | |
| | BLANGERO ANTONIO nato a LIMONE PIEMONTE (CN) il 11/06/1941 (BLNNNT41H1E597M) LIMONE IMPIANTI FUNIARI E TURISTICI S.P.A. con sede in LIMONE PIEMONTE (CN) (02708720046) | 32 | 106 | Incoll Prod U | 00 31 52 | 425.00 | 1 109.00 | | BOSCO | E | € 1.00 | € 0.75 | € 318.75 | € 92.42 | € 411.17 | | |
| 38 | | 32 | 339 | Seminativo 4 | 00 07 27 | 11.00 | 109.00 | | BOSCO | E | € 1.00 | € 0.75 | € 8.25 | € 9.08 | € 17.33 | | |
| | ALBERTI ELENA nata a ALA (TN) il 31/03/1964 (LBRLENE64C71A116R) BOTTERO MATTIA nato a ROVERETO (TN) il 03/04/1962 (BTTMTT92D03H612N) | 32 | 338 | Seminativo 4 | 00 17 88 | 2.00 | 109.00 | | BOSCO | E | € 1.00 | € 0.75 | € 1.50 | € 9.08 | € 10.58 | | |
| 39 | | 32 | 90 | Prato Irig 3 | 00 07 30 | 75.00 | 266.00 | | PRATO | E | € 1.50 | € 0.75 | € 56.25 | € 33.25 | € 89.50 | | |

| IDENTIFICAT. DITTE | | DATI CATASTALI | | | | | AREE DA ESPROPRIARE / ASSERVIRE / OCCUPARE | | | | DESTINAZ | INDENNITA' PROVVISORIA | | | | | | |
|--------------------|--|----------------|-------|---------------|---------------|---------------------------------------|--|---------------------------------|------------------------------|--|---------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------|---------------------------|--|---------------------|------------|--|
| N. | DITTA INTESATARIA CATASTALE | FOGLIO | P.LLA | QUALITA' | SUPERFICIE Ha | SUPERFICIE PRESUNTA DA ESPROPRIARE mq | SUPERFICIE PRESUNTA DA ASSERVIRE mq | SUPERFICIE DI OCCUPAZ. TEMP. mq | QUALITA' COLTURALE ACCERTATA | ZONE OMOGENEE (D.M. 1444/1968) O ZONA EQUIPARATA | VALORE VENALE DEL BENE (art. 36) €/mq | VALORE DELLA SERVITU' (art. 44) €/mq | INDENNITA' DI ESPROPRIO € | INDENNITA' DI ASSERVIM. € | INDENNITA' DI OCCUPAZIONE ANNUA (art. 50) €/mq | TOTALE INDENNITA' € | | |
| | BARACCHI FERNANDE nata a FRANCIA (EE) il 01/05/1937 (BRCFNN37E41Z110K) FORMENTO GIANPIERO TOSELLO ELISABETTA TOSELLO MADDALENA nata a LIMONE PIEMONTE (CN) il 12/09/1906 (TSLMDL06P52E597Z) TOSELLO MARGHERITA TOSELLO PIERANTONIO nato a CUNEO (CN) il 11/08/1962 (TSLPNT62M11D205R) TOSELLO SILVIA nata a CUNEO (CN) il 08/12/1957 (TSLSLV57T48D205B) VIALE ELISABETTA VIALE GIOVANNI | 32 | 139 | Prato Irrig 3 | 00 37 15 | | 3.00 | 91.00 | BOSCO | E | € 1.00 | € 0.50 | | € 1.50 | € 7.58 | € 9.08 | | |
| | VIALE JEAN PIERRE nato a FRANCIA (EE) il 06/09/1961 (VLUPR61P06Z110A) VIALE MADELEINE MARIE nata a FRANCIA (EE) il 26/09/1963 (VLIMLN63P66Z110I) VIALE VINCENZO nato a LIMONE PIEMONTE (CN) il 14/05/1930 (VLIVCN30E14E597S) BOVIN ANDREE' ALBERTE HENRIE nata a FRANCIA (EE) il 04/11/1931 (BVNNRL31S44Z110D) BOTTERO ARLETTE ANNIE MAGUY nata a FRANCIA (EE) il 12/11/1947 (BITRT147S5Z2110S) VIALE DOMINIQUE nato a FRANCIA (EE) il 14/01/1957 (VLIDNQ57A14Z110H) VIALE LUCIEN nato a FRANCIA (EE) il 12/11/1960 (VLILCN60S12Z110Z) | 32 | 135 | Seminativo 4 | 00 17 13 | | 104.00 | 351.00 | PRATO | B - E - F | € 1.50 | € 0.75 | | € 78.00 | € 43.88 | € 121.88 | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 41 | BARUCCO CATERINA nata a LIMONE PIEMONTE (CN) il 17/10/1938 (BRCCTR38R57E597N) BARUCCO CELESTE nata a LIMONE PIEMONTE (CN) il 04/12/1939 (BRCCST39T44E597L) BARUCCO GIACOMO nato a LIMONE PIEMONTE (CN) il 10/01/1942 (BRGCM42A10E597Y) BARUCCO CATERINA nata a FRANCIA (EE) il 08/01/1944 (BRCCRN44A48Z110F) | 32 | 138 | Prato Irrig 3 | 00 16 91 | | 3.00 | 151.00 | BOSCO | E | € 1.00 | € 0.50 | | € 1.50 | € 12.58 | € 14.08 | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 42 | BOTTERO GIUSEPPE nato a LIMONE PIEMONTE (CN) il 15/09/1946 (BITTGP46P15E597C) | 32 | 109 | Seminativo 4 | 00 15 08 | | 183.00 | 661.00 | BOSCO | E - F | € 1.00 | € 0.50 | | € 91.50 | € 55.08 | € 146.58 | | |
| | | 32 | 110 | Seminativo 4 | 00 01 91 | | 17.00 | 31.00 | BOSCO | E - F | € 1.00 | € 0.50 | | € 8.50 | € 2.58 | € 11.08 | | |
| | | 32 | 134 | Seminativo 3 | 00 28 39 | | 113.00 | 381.00 | PRATO | E | € 1.50 | € 0.75 | | € 84.75 | € 47.83 | € 132.58 | | |
| | | 32 | 88 | Seminativo 3 | 00 32 18 | | 164.00 | 559.00 | PRATO | E | € 1.50 | € 0.75 | | € 123.00 | € 69.88 | € 192.88 | | |
| | | 32 | 89 | Prato Irrig 3 | 00 13 17 | | 106.00 | 420.00 | PRATO | E | € 1.50 | € 0.75 | | € 79.50 | € 52.50 | € 132.00 | | |
| 43 | BOTTERO MARCELLO PANCRAZIO nato a CUNEO (CN) il 22/05/1965 (BITMCL65E2Z205O) | 32 | 321 | Prato Irrig 3 | 00 14 91 | | 102.00 | 26.00 | BOSCO | E | € 1.00 | € 0.50 | | € 0.00 | € 2.17 | € 2.17 | | |
| | | 32 | 314 | Prato Irrig 3 | 00 10 06 | | 365.00 | 365.00 | PRATO | E | € 1.50 | € 0.75 | | € 78.50 | € 45.63 | € 122.13 | | |
| | | | | | | | | | | | | SOMMANO | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | IN CIFRA TONDA | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | € 5 875.00 | | | | | | € 6 000.00 | |